



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ESPECIAIS

COMARCA DE LAGOA VERMELHA - ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ALESSANDRA SCORZATO LEMES CEOLIN

Oficiala Registradora

CLÁUDIO ROBERTO CEOLIN

Registrador Substituto

Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo os livros e arquivos deste SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula nº 15.675 datada de 13 de Dezembro de 1993, conforme imagem abaixo:



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LAGOA VERMELHA
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL
Lagoa Vermelha, 13 de dezembro de 1993

Fls.

1

N.º 15.675

MATRÍCULA

IMÓVEL: Um terreno urbano, da Quadra nºs. 18 e 19, com a superfície de SETECENTOS E QUARENTA E CINCO METROS E OITENTA E OITO DECÍMETROS QUADRADOS (745,88m²), sem benfeitorias, situado à Rua José Bedin, distante 127,25 metros da esquina formada com a Rua Antônio Fabris, no quarteirão formado pelas Ruas José Bedin, Antônio Fabris, Rua 25 de Dezembro e terrenos da Prefeitura Municipal de Ibiraiaras, na cidade de Ibiraiaras. CONFRONTANDO: AO NORTE - Na extensão de 09,86 metros, com terrenos de Arioli & Cia. Ltda e Euclides Alberto Arioli.- AO SUL - Na extensão de 19,97 metros, com a Rua José Bedin, onde faz frente, pelo lado ímpar.- A LESTE - Na extensão de 50,00 metros, com terrenos de Arioli & Cia. Ltda e Euclides Alberto Arioli e AO OESTE - Na extensão de 51,11 metros, com terrenos de Prefeitura Municipal de Ibiraiaras. PROPRIETÁRIA: ARIOLI & CIA.LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede em Mantiqueira, município de Bom Jardim da Serra, Estado de Santa Catarina, inscrita no CGC do M.F. sob o nº. 86.158.052/0001-06. - TÍTULO ANTERIOR: Mat. nº. 15.548, Lv. 02. Oficial: *MC*

CR\$.562,00

R.1/15.675.- Em 13 de dezembro de 1993

TÍTULO: Doação. DOADORA: ARIOLI & CIA.LTDA., acima qualificada, - representada por seu procurador senhor Luiz Arioli, brasileiro, - casado, agricultor, residente e domiciliado no município de Ibiraiaras-RS, CIC do M.F. nº. 016 273 330/53. ANUENTES: EUCLIDES ALBERTO ARIOLI e s/m IVONETE MACARI ARIOLI, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a Lei 6.515/77- ele industrialista, sócio de firma, ela do lar, residentes e domiciliados em Mantiqueira, município de Bom Jardim da Serra-SC, CIC do M.F. nº. 064 127 009/78, representados por seu procurador senhor Luiz Arioli, já qualificado. DONATÁRIO: LIONS CLUBE DE IBIRAIARAS, com sede na Rua Dr. Longino Zacharias Guadagnin, na cidade de Ibiraiaras-RS, inscrito no CGC do M.F. nº. 90 484 189/0001-28, representada por seu presidente senhor Ivanir Jorge Poltronieri, - brasileiro, casado, cirurgião dentista, residente e domiciliado - na cidade de Ibiraiaras-RS, CIC do M.F. nº. 386 743 860/91, de todo o imóvel acima matriculado, com a área de (745,88m²), sem benfeitorias. Frenotado sob os nºs. 69.334 em 03.11.93 e nº. 69.649- em 13.12.93. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Doação, datada de 19 de outubro de 1993, lavrada no Ofício de Sede Municipal de Ibiraiaras-RS. VALOR: CR\$. 10.000,00, para efeito fiscais foi avaliado em CR\$. 50.000,00. CONDIÇÕES: Nada constava. Oficial: *MC*

CR\$.4.578,00

(Continua no verso)